

Mikołów, dnia 19.09.2024r.



**Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej
w Mikołowie**
ul. K. Prusa 7, 43-190 Mikołów

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "RAZEM" ŁAZISKA GÓRNE	
WPLYNEŁO	
DNIA	30. 09. 2024
L.dz.	978/24

PZ.077.36.2024.ABu

Spółdzielnie mieszkaniowe powiatu mikołowskiego

dotyczy: bezpieczeństwa pożarowego w obiektach mieszkalnych.

W związku z tragicznym w skutkach pożarem kamienicy, do którego doszło w nocy z 24 na 25 sierpnia 2024r. w Poznaniu, mając na względzie polecenie Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Mikołowie przypomina o obowiązkach dotyczących bezpieczeństwa pożarowego budynków, spoczywających na nadzorujących nimi administratorach i zarządcach.

Mając na uwadze doświadczenia związane z realizowanymi czynnościami kontrolno- rozpoznawczymi oraz problemami organizacji działań ratowniczo-gaśniczych w obiektach budowlanych, należy zwrócić szczególną uwagę na materiały składowane w pomieszczeniach piwnicznych, na poddaszach, stychach, klatkach schodowych, tarasach, balkonach oraz loggiach.

Zgodnie z §4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023, poz. 822 z późn. zm.), w obiektach oraz na terenach przyległych do nich jest zabronione wykonywanie czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnienie prowadzenia działania ratowniczego lub ewakuacji, w tym m.in. zabronione jest:

- składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych,
- składowanie materiałów palnych w pomieszczeniach technicznych, na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach,
- przechowywanie pełnych, niepełnych i opróżnionych butli przeznaczonych do gazów palnych na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz w piwnicach;

Ponadto zgodnie z §7 ust. 2 cytowanego rozporządzenia przypominamy, że materiałów niebezpiecznych pożarowo nie przechowuje się w pomieszczeniach piwnicznych, na poddaszach i strychach, w obrębie klatek schodowych i korytarzy oraz w innych pomieszczeniach ogólnie dostępnych, jak również na tarasach, balkonach i loggiach.

Bardzo proszę o skuteczne poinformowanie mieszkańców o nakazach i zakazach dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, np. poprzez wywieszenie informacji na tablicach ogłoszeń, przekazanie informacji podczas spotkań z mieszkańcami, itp.

Materiały edukacyjne wyczerpujące zagadnienia zawarte w przedmiotowej korespondencji wraz z broszurami informacyjnymi (do pobrania) umieszczono na stronie internetowej Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej pod adresem: <https://www.gov.pl/web/kgpsp/bezpieczenstwo-w-budynku-mieszkalnym>.

Jednocześnie przypominam, że realizacja obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 275 z późn. zm.), spoczywa na właścicielu budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zarządcy, użytkownika lub faktycznie władającym budynkiem, obiektem budowlanym lub terenem.


KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Mikołowie
st. wyg. d. w.ż. Radosław Radkowski

Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie.
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nad Jamną” – Mikołów.
3. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Alfa” - Mikołów.
4. Orzeska Spółdzielnia Mieszkaniowa.
5. Mikołowska Spółdzielnia Mieszkaniowa.
6. Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa - Łaziska Górne.
7. Spółdzielnia Mieszkaniowa „RAZEM” - Łaziska Górne.
8. Wspólnota Mieszkaniowa „Grabowa” - Ornontowice.
9. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik” - Łaziska Górne.
10. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łaziska”.
11. KP PSP Mikołów A/a.